

11/ **21** sat **22** sun **23** mon

10:00~16:00

お宅の見どころ

- 茶色を基調としたおちついた内観
- 自然に家族とのコミュニケーションが生まれる間取り
- 適材適所に配置された細やかな収納



日当たりのいいゆったりとした空間に
家族の団らんが生まれる家。

— 未来 —
MIRAIの家 完成!
お楽しみイベント

モザイク
フォトフレーム作り

お菓子
つかみ取り

キャラクター
風船
プレゼント



移動展示車ガス丸号

フライドポテトが
もらえるよ!

当社オリジナル住宅“MIRAIの家”

担当スタッフによる案内ご希望の方は事前のご予約をお願いいたします。



ご来場の上、アンケートに
お答え頂いたお客様に
素敵なプレゼントが
ございます!

上野ハウス株式会社

三重県伊賀市緑ヶ丘南町2332
TEL.0595-21-3612(代)

お問い合わせは

0120-21-3612

www.ueno-house.co.jp

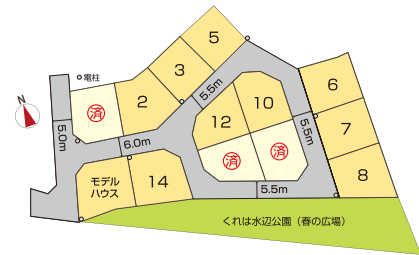
上野ハウス |

検索

一級建築士事務所登録番号 三重第1の504号 / 建設業者許可番号(特23)第3355号 / 宅地建物取引業者免許番号(三重13)第411号



① 住宅団地 服部



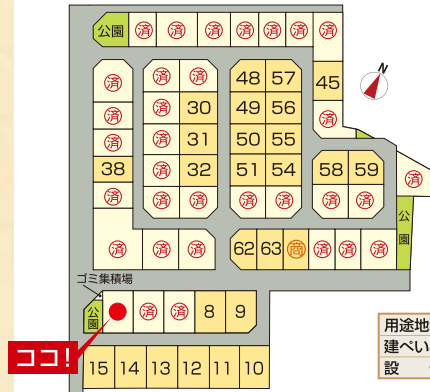
用途地域	準工業地域	地目	宅地・雑種地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、都市ガス、公営水道、戸別浄化槽、道路側溝		

伊賀市服部町字向中川原 2132-1~3,5~8,10,12,14

※建築条件付宅地分譲
この土地は、土地売買契約締結後1カ年以内に、上野ハウス株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。

番地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
2	213.53㎡	64.59坪	11,949,000
3	170.57㎡	51.59坪	9,802,000
5	170.17㎡	51.47坪	9,779,000
6	203.93㎡	61.68坪	10,794,000
7	204.02㎡	61.71坪	10,799,000
8	213.20㎡	64.49坪	11,930,000
10	186.38㎡	56.37坪	10,428,000
12	166.91㎡	50.49坪	8,835,000
14	212.59㎡	64.30坪	12,860,000

② みどりが丘住宅団地



用途地域	準工業地域・第一種住居地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、合併浄化槽		

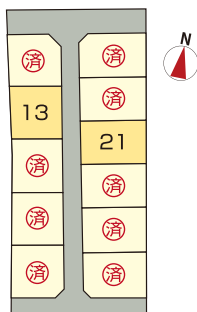
伊賀市緑ヶ丘本町 1712-30~32,38,45,48~51,54~59,62~65,4121-5,8~15

イベント会場

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
8	235.94㎡	71.37坪	15,344,000
9	230.59㎡	69.75坪	15,693,000
10	230.59㎡	69.75坪	13,950,000
11	231.24㎡	69.95坪	13,990,000
12	247.32㎡	74.81坪	14,962,000
13	247.27㎡	74.79坪	14,958,000
14	247.06㎡	74.73坪	14,946,000
15	245.48㎡	74.25坪	15,592,000
30	226.49㎡	68.51坪	14,400,000
31	226.36㎡	68.47坪	14,400,000
32	226.09㎡	68.39坪	14,400,000

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
38	177.87㎡	53.80坪	11,300,000
45	230.74㎡	69.79坪	13,958,000
48	195.31㎡	59.08坪	12,111,000
49	202.18㎡	61.15坪	12,230,000
50	202.26㎡	61.18坪	12,236,000
51	202.36㎡	61.21坪	12,242,000
54	202.03㎡	61.11坪	12,527,000
55	202.19㎡	61.16坪	12,537,000
56	202.18㎡	61.15坪	12,535,000
57	195.30㎡	59.07坪	12,404,000
58	208.76㎡	63.14坪	12,943,000
59	206.91㎡	62.59坪	13,143,000
62	182.65㎡	55.25坪	12,431,000
63	186.57㎡	56.43坪	12,696,000
64	186.42㎡	56.39坪	12,687,000

⑤ 上野田端団地

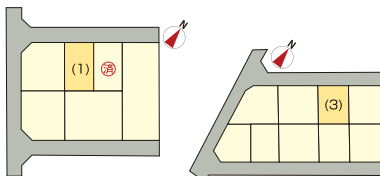


号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
13	225.65㎡	68.26坪	10,921,000
21	242.16㎡	73.25坪	11,720,000

用途地域	第1種住居地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、合併浄化槽		

伊賀市上野田端町 918-13,21

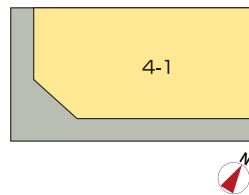
④ ゆめが丘土地



号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
(1)	198.49㎡	60.04坪	7,500,000
(3)	280.00㎡	84.70坪	9,300,000

用途地域	第1種低層住居専用地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	100%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、公共下水		

伊賀市ゆめが丘3丁目 17-2,25,4 丁目 6-3



面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
1291.99㎡	390.82坪	82,070,000

用途地域	第1種中高層住居専用地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、公共下水		

※地区計画の制限として、壁面後退・建築物の高さ制限のほか、建築物の形態または意匠の制限・かき又は、さくの制限があります。(リース可、450,000円/月)
伊賀市ゆめが丘2丁目 4-1

⑥ オークタウン(小田)

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
(B)	222.96㎡	67.44坪	7,500,000
(D)	226.80㎡	68.38坪	7,500,000
(L)	184.58㎡	55.83坪	6,700,000

用途地域	工業地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、合併浄化槽		

伊賀市小田町字南代 1472-3,5,13

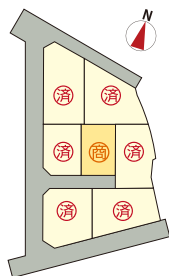


⑧ 蕉門団地(三田)

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
(C)	157.72㎡	47.71坪	3,800,000

用途地域	第2種住居地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、集中プロパン、合併浄化槽		

伊賀市三田字辻 1210-11



⑨ 上野紺屋町土地

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
A	228.67㎡	69.17坪	9,330,000

※私有地(所有権 1/4)

用途地域	商業地域	地目	宅地
建ぺい率	80%	容積率	400%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、合併浄化槽		

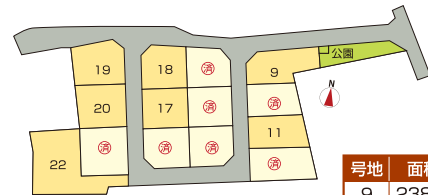
伊賀市上野紺屋町 3141-6



生活に便利な住宅用地好評分譲中！



③ 第2上野田端団地



用途地域	第1種住居地域	地目	宅地
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	中部電力、公営水道、上野都市ガス、合併浄化槽		

伊賀市上野田端町 983-9,11,17~20,22

号地	面積(㎡)	面積(坪)	販売価格(円)
9	238.91㎡	72.27坪	11,200,000
11	211.90㎡	64.09坪	9,800,000
17	204.97㎡	62.00坪	8,990,000
18	215.55㎡	65.20坪	9,580,000
19	246.28㎡	74.49坪	11,100,000
20	239.79㎡	72.53坪	10,590,000
22	438.09㎡	132.52坪	18,550,000

料金受取人払郵便

上野郵便局
承認

175

差出有効期限
平成29年11月
18日まで有効
(切手不要)

(受取人)

伊賀市緑ヶ丘南町2332番地

上野ハウス株式会社 行

上野ハウスへのご依頼事はございませんか？

- ☐ 新築・建替え・リフォームの相談に乗って欲しい
- ☐ 土地を探して欲しい
- ☐ モデルハウスを見学したい
- ☐ その他()

〒 ー

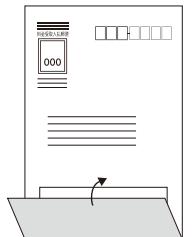
フリガナ	ご年齢	ご家族数
お名前	歳	人
ご住所	〒 ー	
電話番号		
E-mail (お持ちの方)		

「個人情報の取扱いについて」

お客様が上記にご記入いただく
個人情報を以下の目的で使用します。
①サービス提供のため ②サービスのご紹介のため
上記にご同意の上、ご郵送ください。
切手を貼らずにご投函ください。

本ハガキのFAX受付も可能です。

FAX.0595-23-5840



※建築条件付宅地分譲／上記注文住宅用地は、土地売買契約締結後3カ年以内に、上野ハウス株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。

広告有効期限 平成27年12月31日

のりしろ